

## Destinatari

Il corso è progettato per le esigenze di professionisti ed operatori del settore che necessitano di approfondimenti puntuali. Non sono richiesti particolari requisiti di ammissione.

## Contenuti

Il corso ha la finalità di illustrare il mercato del Real Estate italiano, le sue strategie e i suoi strumenti di investimento e di fornire ai partecipanti un quadro dei diversi strumenti finanziari alternativi per la rigenerazione del patrimonio immobiliare pubblico

Il corso è articolato in una serie di lezioni e prevede interventi di esponenti del mondo professionale, seguiti da una discussione.

Al termine del percorso formativo verrà rilasciato un *attestato di frequenza*.

## Programma

### ▪ STRUMENTI FINANZIARI TRADIZIONALI

- La finanziarizzazione del mercato immobiliare e gli strumenti di finanza immobiliare tradizionale
- Leasing Pubblico
- Il partenariato pubblico-privato (PPP)

### ▪ STRUMENTI FINANZIARI ALTERNATIVI

- Il Civic crowdfunding
- Green, social e sustainability bond
- L'evoluzione del PPP: Public-Private-People partnership (4P)

## Modalità di svolgimento

15 ottobre 2021 | 09.15-13.15 e 14.15-18.15

Il corso si svolgerà  
c/o il Politecnico di Milano  
con la formula *blended*

Politecnico di Milano  
Dipartimento ABC  
Via Bonardi, 3 - 20133 MILANO  
Edificio 14 – Aula Didattica

## Docenti:

prof. Gianandrea Ciaramella

*Politecnico di Milano | Dip. ABC | REC Real Estate Center*

prof.ssa Marzia Morena

*Politecnico di Milano | Dip. ABC | REC Real Estate Center*

Testimonianze e casi studio

## Direttore del corso

Marzia Morena

*Politecnico di Milano | Dip. ABC | REC Real Estate Center*

## Struttura Erogatrice

Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle costruzioni e Ambiente Costruito  
REC Real Estate Center

## Direttore del corso

prof.ssa Marzia Morena  
Politecnico di Milano | Dip. ABC | REC Real Estate Center

Durata  
N. 8 ore

## Sede

Politecnico di Milano – Campus Bonardi

La procedura di ISCRIZIONE ONLINE disponibile al link  
<https://www.polimi.it/index.php?id=5782&uid=4842>

è da completare ENTRO e NON OLTRE il **08/10/2021**

**Quota di iscrizione complessiva € 500,00 +IVA**

E' inoltre applicato lo **SCONTO DEL 20%** per:

- chi si iscrive entro il 24 settembre 2021;
- i membri delle associazioni che sostengono il corso: Aici, Arel, Assimpredil Ance, ANCI, ASMEL, Assolombarda, Cncc, Fimaa Milano Lodi Monza & Brianza, Rics;
- le aziende che iscrivono 3 o più dipendenti.

*Gli sconti non sono cumulabili.*

## Informazioni ed iscrizione

tel: Antonia De Nicolo Volpe  
02 / 2399 6016  
e-mail: antonia.denicolo@polimi.it



Evento di Formazione Permanente

*RIGENERAZIONE DEL PATRIMONIO  
IMMOBILIARE PUBBLICO  
STRATEGIE FINANZIARIE ALTERNATIVE*

*15 Ottobre 2021*

*I Edizione*

Struttura Erogatrice

Dipartimento di Architettura,  
Ingegneria delle Costruzioni e  
Ambiente Costruito - A.B.C.

